

STICHTING WOONINITIATIEF DE BLAUWE PAREL

JAARVERSLAG 2020



STICHTING WOONINITIATIEF DE BLAUWE PAREL

JAARVERSLAG 2020

Het jaarverslag 2020 is door de penningmeester op 7 december 2021 uitgebracht aan het bestuur van stichting wooninitiatief de Blauwe Parel.

INHOUDSOPGAVE

	Bladzijde
Hoofdstuk 1 Van het bestuur	3
Hoofdstuk 2 Verslag van de penningmeester	4
Hoofdstuk 3 Balans per 31 december 2020	6
Hoofdstuk 4 Staat van baten en lasten 2020	8
Hoofdstuk 5 Begroting 2020	10
Hoofdstuk 6 Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	12

Iedereen mag alle informatie in dit jaarverslag met bronvermelding vrijelijk gebruiken en overnemen (Bron: **jaarverslag 2020 Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel**).

Bestuur: Hanni van Waasdijk (voorzitter), Tilly Dorst - Nieuwenhuijsen (secretaris), Kees Jan Duiverman (penningmeester), Jos Zevenberg (algemeen bestuurslid)

Hoofdstuk 1 | Van het bestuur

Voor Stichting De Blauwe Parel was 2020 het jaar van de doorbraak. We waren al een poos in overleg met de gemeente Rijswijk en Dura Vermeer, maar lopende het jaar werden er meters gemaakt. Na enkele spannende maanden en inspraakrondes kon de vlag uit: 'De Koploper', waarin de Blauwe Parel is ingepland, gaat er komen in Rijswijk Buiten! De voorbereidingen van de startten in 2020, inmiddels wordt er al druk gebouwd.

De Koploper bestaat uit totaal 135 appartementen, waarvan er 20 voor de Blauwe Parel zijn bestemd. In de andere appartementen komen senioren en starters te wonen. Onder het complex komt een grote supermarkt, plus nog enkele andere kleinere winkels.

De bewoners van de Blauwe Parel krijgen een zelfstandig en compleet appartement van 42 m², tegen een goede huurprijs (onder de huurgrens). We gaan huren van woningcorporatie Rijswijk Wonen, een mooie organisatie die ons credo 'wonen en werken met èn zonder beperking' helemaal onderschrijft. Vandaar dat er ook woonruimte is gereserveerd voor enkele zorgbetrokken studenten van de Haagse Hogeschool, die leuke activiteiten gaan ondernemen met de BP-bewoners. De gemeente Rijswijk steunt ons enorm, net als onze ontwikkelaar Dura Vermeer.

Slecht nieuws was er ook: zorgverlener Levin (waarmee we een intentieovereenkomst voor professionele zorg en begeleiding hadden) ging helaas failliet en werd overgenomen. We moesten dus op zoek naar een andere goede zorgverlener, inmiddels (half 2021) zijn we zover dat de handtekeningen gezet kunnen worden.

De tamtam gaat snel: Inmiddels melden zich ouders en bewoners voor de woongroep, dat vinden we prima: we zijn op zoek naar 16 (2x8) jongelui, bij aanmelding tussen de ca 20 en 32 jaar, die het leuk vinden om samen een mooie woongroep te bouwen. Enige zelfstandigheid is gewenst: eigen boodschappen, zelf ontbijt en lunch maken (of dit willen leren), en 's avonds met elkaar koken en eten. Spreekt dit je aan: meld je op info@deblauweparel.nl. Voordat we definitief gaan selecteren zullen we najaar 2021 met maatjesgroepen starten, om elkaar beter te leren kennen.

In het bestuur kwam versterking: Jos Zevenberg, bekend Rijswijker, sloot zich aan. Inmiddels denken we aan meer uitbreiding en zijn we in ieder geval op zoek naar actieve ouders en vrijwilligers die ons willen helpen de Blauwe Parel handen en voeten te geven. Het bestuur van de Blauwe Parel bestaat uit: Hanni van Waasdijk (voorzitter), Tilly Dorst (secretaris), Jos Zevenberg (lid) en Kees Jan Duiverman (penningmeester)

De Blauwe Parel staat voor wonen en werken mét en zonder beperking. Gaandeweg hebben we in 2019-2020 onze gedachten over het concept verder uitgewerkt en komen we verder in het bestendig en 'gestippeld' wonen. Samen met anderen een mooie woongroep en een passende omgeving bouwen, waarbij inclusie en participatie voorop staan, dat is ons doel. En dat lijkt zomaar te gaan lukken, zeker nu de HHS zich heeft gemeld om mooie buurtprojecten te gaan organiseren... volg onze site voor de vorderingen!

Hoofdstuk 2 | Verslag van de penningmeester

In overeenstemming met artikel 4 lid 5 van de statuten van de stichting maakt het bestuur het jaarverslag 2020 op van de Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel.

Oprichting van de stichting

Blijkens de notariële akte van 16 februari 2015 (verleden ten overstaan van de heer Mr. Paul Martin Eversdijk, notaris te 's-Gravenhage) is opgericht de Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel gevestigd te Den Haag. Blijkens notariële akte van 4 mei 2016 (verleden ten overstaan van de heer Mr. Sander Hendrik Joost Peters als waarnemer van de heer Mr. Paul Martin Eversdijk, notaris te 's-Gravenhage) zijn de statuten gewijzigd conform bestuursbesluit van 22 april 2016.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder inschrijvingsnummer 41193758.

Doel van de stichting

De stichting heeft ten doel: a) het zonder winstoogmerk oprichten, beheren, exploiteren en in standhouden van een woonvoorziening in de gemeente Delft (of een omliggende gemeente) voor en ten behoeve van in beginsel 10 tot 16 mensen met een verstandelijke beperking (de bewoners), b) het verlenen van zorg of het inkopen van zorg bij een erkende zorgaanbieder ten behoeve van de bewoners van genoemde woonvoorziening, c) het behartigen van de daarmee samenhangende belangen van de bewoners, en voorts al hetgeen met één en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord (statuten artikel 2 lid 1).

De stichting tracht haar doel onder meer te bereiken door: a) het ontwikkelen/doen ontwikkelen van bouwplannen naast een te verbouwen locatie, b) het aangaan/beëindigen van overeenkomsten met zowel overheidsinstanties als andere rechtspersonen, c) het scheppen en in stand houden van een gunstig woon- en leefklimaat voor de bewoners, opdat zij zo zelfstandig mogelijk afgestemd op hun wensen en mogelijkheden kunnen keven en wonen, d) het scheppen van voorwaarden tot overleg met en medezeggenschap van de bewoners en hun ouders, verzorgers, mentoren, curatoren en/of bewindvoerders, e) het voeren van overleg en het sluiten van overeenkomsten met zorgaanbieders over de invulling van de dienstverlening aan de bewoners, alsmede de kwaliteit van zorgverlening, en f) alle andere wettelijke activiteiten en middelen, welke voor het doel van de stichting nuttig of bevorderlijk kunnen zijn (statuten artikel 2 lid 2).

Samenstelling van het bestuur van de stichting

Per 31 december 2020 bestaat het bestuur van de stichting uit de volgende personen:

Voorzitter	Hanni van Waasdijk
Secretaris	Tilly Dorst – Nieuwenhuijsen
Penningmeester	Kees Jan Duiverman
Algemeen lid	vacature
Algemeen lid	vacature

In juni 2021 is het bestuur aangevuld en bestaat het bestuur van de stichting uit de volgende personen:

Voorzitter	Hanni van Waasdijk
Secretaris	Tilly Dorst – Nieuwenhuijsen
Penningmeester	Kees Jan Duiverman
Algemeen lid	Jos Zevenberg
Algemeen lid	vacature

Bestuur: Hanni van Waasdijk (voorzitter), Tilly Dorst - Nieuwenhuijsen (secretaris), Kees Jan Duiverman (penningmeester), Jos Zevenberg (algemeen bestuurslid)

Algemeen nut beogende instelling (ANBI)

Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel is door de belastingdienst per 4 mei 2016 erkend als ANBI. Het RSIN / fiscaal nummer is 854906459.

Op de website van de belastingdienst wordt nader ingegaan op giften aan door de belastingdienst erkende ANBI's (zie: www.belastingdienst.nl/rekenhulpen/giften/anbi_zoeken/).

Meer informatie over Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel vindt u op:

- <http://deblauweparel.nl/>
- <http://twitter.com/dblauweparel>
- <https://www.facebook.com/BlauweParel/>



Transparantie en openheid

Het bestuur van de stichting heeft de wens uitgesproken om transparantie en openheid te betrachten. Het bestuur streeft dan ook naar het voldoen aan de regelgeving die voor goede doelen organisaties in het algemeen als gebruikelijk is aan te merken of uit te leggen waarom van deze regelgeving wordt afgeweken. Zie ook de grondslagen voor waardering en resultaatbepaling (pagina 12).

Voor een organisatie met de omvang zoals Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel is het niet efficiënt en effectief om kosten te maken voor een controleverklaring van een externe accountant.

Daarnaast voorzien de statuten niet in zaken zoals een benoeming van bestuursleden voor beperkte termijn en een raad van toezicht. Het vinden van vrijwilligers is een hele tour. Bij toepassen van deze regels zal het niet eenvoudig zijn voldoende gekwalificeerde vrijwilligers te vinden.

Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel werkt uitsluitend met onbetaalde vrijwilligers waaronder het bestuur.

Resultaat

Het jaar 2020 is afgesloten met een tekort van € 179 tegenover een overschot van € 280 over het jaar 2019. Het tekort van € 179 is ten laste van de overige reserve gebracht.

Namens het bestuur van Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel

..... Rijswijk (plaats)

..... 1--06-2021 (datum) (datum)

..... (handtekening)

..... (handtekening)

Hanni van Waasdijk (voorzitter).

Kees Jan Duiverman (penningmeester)

Bestuur: Hanni van Waasdijk (voorzitter), Tilly Dorst - Nieuwenhuijsen (secretaris), Kees Jan Duiverman (penningmeester),
Jos Zevenberg (algemeen bestuurslid)

Hoofdstuk 3 | Balans per 31 december 2020

BALANS	realisatie 2020	realisatie 2019
ACTIVA		
immateriële vaste activa	0,00	0,00
* bezittingen	0,00	0,00
* afschrijvingen	0,00	0,00
materiële vaste activa		0,00
financiële vaste activa		0,00
totaal vaste activa	0,00	0,00
* voorraden	0,00	0,00
voorraden		0,00
* debiteuren	0,00	0,00
* debiteuren bestuur	0,00	0,00
vorderingen		0,00
* algemene tussenrekening	0,00	0,00
* tussenrekening overlopende balansposten	0,00	0,00
overlopende activa		0,00
effecten		0,00
* kas	0,00	0,00
* NL18RABO0191998621 rekening courant	2500,89	2670,26
* NL52RABO1024896366 spaarrekening	0,00	0,00
* tussenrekening gelden onderweg	0,00	0,00
liquide middelen		2.670,26
totaal overige activa	2.500,89	2.670,26
TOTAAL ACTIVA	2.500,89	2.670,26
PASSIVA		
* overige reserve	75,38	254,66
* bestemmingsreserve continuïteit	0,00	0,00
* bestemmingsreserve activa	0,00	0,00
reserves		254,66
* bestemmingsfonds startbijdrage NSGK	2.415,60	2.415,60
fondsen		2.415,60
totaal reserves en fondsen	2.490,98	2.670,26
* voorzieningen	0,00	0,00
voorzieningen		0,00
langlopende schulden		0,00
* crediteuren	0,00	0,00
* crediteuren bestuur	0,00	0,00
* algemene tussenrekening	0,00	0,00
* tussenrekening overlopende balansposten	9,91	0,00
kortlopende schulden		0,00
totaal overige passiva	9,91	0,00
TOTAAL PASSIVA	2.500,89	2.670,26

Bestuur: Hanni van Waasdijk (voorzitter), Tilly Dorst - Nieuwenhuijsen (secretaris), Kees Jan Duiverman (penningmeester),
Jos Zevenberg (algemeen bestuurslid)

Toelichtingen bij de balans per 31 december 2020

Verloop reserves en fondsen:

Het verloop van bestemmingsfonds startbijdrage NSGK:

stand per 31/12/2019	2.415,60
bij:	0,00
af: voorbereidingen wooninitiatieven	<u>0,00</u>
stand per 31/12/2020	<u>2.415,60</u>

Nederlandse Stichting voor het Gehandicapten Kind (NSGK) heeft in juli 2018 een startsubsidie "wonen, lo-geren en opvang" van € 2.500 toegekend aan Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel. Het aanvraagproces en criteria die het NSGK daarbij toepast, zijn opgenomen in bijlage 1 van het jaarverslag 2018.

Het verloop van de overige reserve:

stand per 31/12/2019	254,66
bij:	0,00
af: resultaat 2020	<u>-/- 179,28</u>
stand per 31/12/2020	<u>75,38</u>

De bestemming van het resterende resultaat 2020, na bestemming van het aandeel van het resultaat aan specifieke bestemmingsfondsen en - reserves, is ten bate / ten laste van de overige reserve.

Met het bestuursbesluit tot vaststelling van het jaarverslag 2020 door het bestuur, wordt tevens ingestemd met de bestemmingen van het saldo van baten en lasten 2020 zoals bij het verloop van de reserves en fondsen is aangegeven op deze pagina (artikel 4 lid 5 statuten).

Hoofdstuk 4 | Staat van baten en lasten 2020

STAAT VAN BATEN EN LASTEN	begroting 2020	realisatie 2020	realisatie 2019
BATEN			
- collecten	0,00	0,00	0,00
- nalatenschappen	0,00	0,00	0,00
- contributies	0,00	0,00	0,00
* Donaties	1.000,00	0,00	0,00
- donaties en giften	1.000,00	0,00	0,00
- eigen loterijen en prijsvragen	0,00	0,00	0,00
- overige baten particulieren	0,00	0,00	0,00
baten van particulieren	1.000,00	0,00	0,00
baten van bedrijven	0,00	0,00	0,00
baten van loterijorganisaties	0,00	0,00	0,00
baten van subsidies van overheden	0,00	0,00	0,00
baten van verbonden organisaties zonder winststreven	0,00	0,00	0,00
* Donaties NSGK	0,00	0,00	0,00
baten van andere organisaties zonder winststreven	0,00	0,00	0,00
totaal geworven baten	1.000,00	0,00	0,00
baten als tegenprestatie voor de levering van producten en/of diensten	0,00	0,00	0,00
overige baten	0,00	0,00	0,00
totaal overige baten	0,00	0,00	0,00
TOTAAL BATEN	1.000,00	0,00	0,00
LASTEN			
voorbereidingen wooninitiatieven	1.200,00	0,00	31,00
besteed aan doelstelling	1.200,00	0,00	31,00
kosten van werving gelden www.deblauweparel.nl	200,00 75,00	0,00 59,95	0,00 59,95
wervingskosten	275,00	59,95	59,95
wettelijke lasten	0,00	0,00	0,00
verzekeringen	0,00	0,00	0,00
bestuur en secretariaat	0,00	0,00	69,99
administratie	0,00	0,00	0,00
overige kosten beheer	0,00	0,00	0,00
kosten voor beheer en administratie	0,00	0,00	69,99
TOTAAL LASTEN	1.475,00	59,95	160,94
rentebaten	0	0	0
bankkosten	125	119,33	119,36
SALDO VAN FINANCIËLE BATEN EN LASTEN	125,00	119,33	119,36
SALDO VAN BATEN EN LASTEN	-600,00	-179,28	-280,30
BESTEMMING VAN SALDO BATEN EN LASTEN			
onttrekkingen/toevoegingen aan overige reserve	600,00	179,28	-249,30
onttrekkingen/toevoegingen aan bestemmingsreserve continuïteit	0,00	0,00	0,00
onttrekkingen/toevoegingen aan bestemmingsreserve activa	0,00	0,00	0,00
onttrekkingen/toevoegingen aan bestemmingsfonds startbijdrage NSGK	-1.200,00	0,00	-31,00
totaal onttrekkingen/toevoegingen reserves en fondsen	-600,00	179,28	-280,30

Bestuur: Hanni van Waasdijk (voorzitter), Tilly Dorst - Nieuwenhuijsen (secretaris), Kees Jan Duiverman (penningmeester),
Jos Zevenberg (algemeen bestuurslid)

Toelichtingen bij de staat van baten en lasten 2020

Er is in 2020 geen actie geweest richting ouders/hulpverleners van de doelgroep van Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel voor het doen van een donatie.

Bestuur: Hanni van Waasdijk (voorzitter), Tilly Dorst - Nieuwenhuijsen (secretaris), Kees Jan Duiverman (penningmeester),
Jos Zevenberg (algemeen bestuurslid)

Hoofdstuk 5 | Begroting 2021

	begroting 2021	realisatie 2020	realisatie 2019
STAAT VAN BATEN EN LASTEN			
BATEN			
- collecten	0,00	0,00	0,00
- nalatenschappen	0,00	0,00	0,00
- contributies	0,00	0,00	0,00
* Donaties	1.000,00	0,00	0,00
- donaties en giften	1.000,00	0,00	0,00
- eigen loterijen en prijsvragen	0,00	0,00	0,00
- overige baten particulieren	0,00	0,00	0,00
baten van particulieren	1.000,00	0,00	0,00
baten van bedrijven	0,00	0,00	0,00
baten van loterijorganisaties	0,00	0,00	0,00
baten van subsidies van overheden	0,00	0,00	0,00
baten van verbonden organisaties zonder winststreven	0,00	0,00	0,00
* Donaties NSGK	0,00	0,00	0,00
baten van andere organisaties zonder winststreven	0,00	0,00	0,00
totaal geworven baten	1.000,00	0,00	0,00
baten als tegenprestatie voor de levering van producten en/of diensten	0,00	0,00	0,00
overige baten	0,00	0,00	0,00
totaal overige baten	0,00	0,00	0,00
TOTAAL BATEN	1.000,00	0,00	0,00
LASTEN			
voorbereidingen wooninitiatieven	1.200,00	0,00	31,00
besteed aan doelstelling	1.200,00	0,00	31,00
kosten van werving gelden	200,00	0,00	0,00
www.deblauweparel.nl	75,00	59,95	59,95
wervingskosten	275,00	59,95	59,95
wettelijke lasten	0,00	0,00	0,00
verzekeringen	0,00	0,00	0,00
bestuur en secretariaat	0,00	0,00	69,99
administratie	0,00	0,00	0,00
overige kosten beheer	0,00	0,00	0,00
kosten voor beheer en administratie	0,00	0,00	69,99
TOTAAL LASTEN	1.475,00	59,95	160,94
rentebaten	0	0	0
bankkosten	150	119,33	119,36
SALDO VAN FINANCIËLE BATEN EN LASTEN	150,00	119,33	119,36
SALDO VAN BATEN EN LASTEN	-625,00	-179,28	-280,30
BESTEMMING VAN SALDO BATEN EN LASTEN			
onttrekkingen/toevoegingen aan overige reserve	575,00	179,28	-249,30
onttrekkingen/toevoegingen aan bestemmingsreserve continuïteit	0,00	0,00	0,00
onttrekkingen/toevoegingen aan bestemmingsreserve activa	0,00	0,00	0,00
onttrekkingen/toevoegingen aan bestemmingsfonds startbijdrage NSGK	-1.200,00	0,00	-31,00
totaal onttrekkingen/toevoegingen reserves en fondsen	-625,00	179,28	-280,30

Bestuur: Hanni van Waasdijk (voorzitter), Tilly Dorst - Nieuwenhuijsen (secretaris), Kees Jan Duiverman (penningmeester),
Jos Zevenberg (algemeen bestuurslid)

Toelichting bij de begroting 2021

De verwachting is dat in 2021 opnieuw een actie richting ouders/hulpverleners van de doelgroep van Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel wordt gedaan voor een vrijwillige donatie.

De verwachting is dat in 2021 het restant van startsubsidie van NSGK wordt gebruikt bij het starten van Stichting wooninitiatief de Blauwe Parel.

Bestuur: Hanni van Waasdijk (voorzitter), Tilly Dorst - Nieuwenhuijsen (secretaris), Kees Jan Duiverman (penningmeester),
Jos Zevenberg (algemeen bestuurslid)

Hoofdstuk 6 | Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Algemeen

Dit jaarverslag is opgemaakt volgens de algemeen aanvaarde grondslagen voor verslaggeving.

Dit betekent dat de richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen zijn toegepast, met name hoofdstuk **RJk C2 Kleine fondsenwervende organisaties** zoals door de Raad voor de Jaarverslaggeving met RJ uiting 2016-13 van 11 oktober 2016 op www.rjnet.nl zijn gepubliceerd.

Door toepassing van deze richtlijnen wordt eveneens voldaan aan de (summiere) voorschriften zoals vermeld in artikel 2:10 BW.

Waarderingsgrondslag

Voor zover niet anders vermeld zijn de activa en de passiva gewaardeerd tegen nominale waarde. De bepaling van het resultaat geschiedt volgens het stelsel gebaseerd op historische kostprijs.

Materiële activa

De materiële activa zijn gewaardeerd tegen aanschaffingsprijs verminderd met lineaire afschrijving naar tijdsgelang.

Vorderingen

Voor zover nodig zijn voorzieningen voor oninbaarheid in mindering gebracht.